



## Appart en Rdc avec Jardin

84 m<sup>2</sup>

4 pièces

Vitry-le-François



Loué

Type d'appartement	T4
Surface	84.00 m <sup>2</sup>
Pièces	4
Chambres	2
Salle d'eau	1
WC	1 Indépendant
Étage	RDC
État général	En excellent état
Chauffage	Electrique Individuel
Cuisine	Aménagée, Américaine
Ameublement	Non meublé
Ouvertures	PVC, Double vitrage
Cave	Oui

Référence 755 Appartement de type F4 en RDC composé d'une entrée, un séjour, une salle à manger ouverte sur une cuisine équipée (four, plaque de cuisson gaz de ville), 2 grandes chambres, une salle de douche, un wc séparé, une cave. Les + un jardin clôt et une place de parking.

Disponible à partir de mi-avril.

Loyer : 570€.

Charges : 25€.

Les points forts :

- Jardin
- Rez de chaussée
- Grandes chambres
- Place de parking

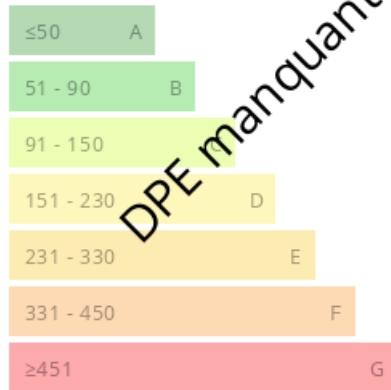


**Coaching Immobilier**  
29, Grande Rue de Vaux  
51300 Vitry-le-François  
[www.coaching-immo.net](http://www.coaching-immo.net)  
[contact@coaching-immo.net](mailto:contact@coaching-immo.net)  
03 26 73 31 35



**Consommations énergétiques**

Logement économe



Logement énergivore (kWh/m<sup>2</sup>.an)

**Émission de gaz à effet de serre**

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an)

DPE manquant

DPE manquant