



## Demeure familiale de 273m<sup>2</sup>

210 000 €

273 m<sup>2</sup>

10 pièces

Saint-Dizier



Nouveauté

Référence 1296 A Saint-Dizier,  
Belle demeure familiale de 273m<sup>2</sup>, proche de toutes commodités, composée d'une entrée, un salon de 27m<sup>2</sup> ouvert sur une salle à manger de 27m<sup>2</sup>, une cuisine équipée et aménagée, 5 chambres dont 2 suites parentales avec salle de bains privatives, 2 salles de bains indépendantes, 2 wc, 3 pièces à aménager à votre convenance dont une de 24m<sup>2</sup>. Nombreux rangements.  
4 garages avec atelier.  
Un espace cave.  
Le tout sur un terrain clos et arboré d'environ 1000m<sup>2</sup>.

Mandat N° 1296. Honoraires à la charge du vendeur. Ce bien vous est proposé par un agent commercial.

Surface	273.00 m <sup>2</sup>
Séjour	54 m <sup>2</sup>
Superficie du terrain	09 a 91 ca
Pièces	10
Chambres	5
Niveaux	2
Salle de bains	4
Salle d'eau	1
WC	2 Indépendant
Epoque, année	1960
État général	A rafraîchir
Chauffage	Gaz De ville
Ouvertures	Bois, Double vitrage
Assainissement	Tout à l'égout, Conforme
Cuisine	Aménagée et équipée, Indépendante
Taxe foncière	3 000 €/an
Diagnostic	Effectué
Consommations énergétiques	E
Emissions GES	F



**Coaching Immobilier**  
29, Grande Rue de Vaux  
51300 Vitry-le-François  
[www.coaching-immo.net](http://www.coaching-immo.net)  
[contact@coaching-immo.net](mailto:contact@coaching-immo.net)  
03 26 73 31 35

