



## Maison 130m2 axe Vitry/St Dizier

199 000 €

 130 m<sup>2</sup>

 5 pièces

 Vitry-le-François Axe  
Vitry/St-Dizier



Nouveauté

Surface	130.00 m <sup>2</sup>
Séjour	60 m <sup>2</sup>
Superficie du terrain	11 a 50 ca
Pièces	5
Chambres	3
Niveaux	2
Salle de bains	1 Douche + baignoire
WC	1 Indépendant
Epoque, année	2011
État général	En excellent état
Chauffage	Electrique Granulés
Ouvertures	PVC, Double vitrage
Assainissement	Tout à l'égout, Conforme
Cuisine	Aménagée et équipée

Référence 1444 Plain-pied récent comprenant un beau séjour avec cuisine ouverte d'environ 60 m<sup>2</sup>, 2 chambres, une grande salle de bain avec douche et baignoire, une buanderie et un wc.

A l'étage, une grande chambre.

Chauffage par poêle à granulés connecté et radiateurs électriques.

Le tout sur un terrain de 1 150 m<sup>2</sup> sans vis-à-vis.

A visiter rapidement !

Mandat N° 1444. Honoraires à la charge du vendeur. DPE manquant Ce bien vous est proposé par un agent commercial.

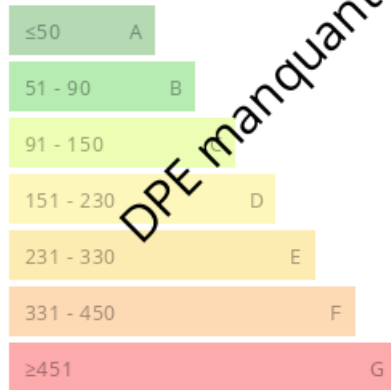


**Coaching Immobilier**  
29, Grande Rue de Vaux  
51300 Vitry-le-François  
[www.coaching-immo.net](http://www.coaching-immo.net)  
[contact@coaching-immo.net](mailto:contact@coaching-immo.net)  
03 26 73 31 35



**Consommations énergétiques**

Logement économe



Logement énergivore (kWh/m².an)

**Émission de gaz à effet de serre**

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO2/m².an)

DPE manquant

DPE manquant