



Maison 3 chambres avec jardin

139 000 €

 102 m²

 5 pièces

 Saint-Dizier A 5min de Saint-Dizier



Exclusivité

Surface	102.00 m ²
Séjour	37 m ²
Superficie du terrain	10 a 90 ca
Pièces	5
Chambres	3
Niveaux	3
Salle de bains	1 Douche et baignoire
WC	1 Indépendant
Epoque, année	1950
État général	En bon état
Chauffage	Electrique Fioul
Ouvertures	Bois/PVC, Double vitrage
Assainissement	Tout à l'égout, Conforme
Cuisine	Aménagée et équipée, Américaine
Taxe foncière	618 €/an

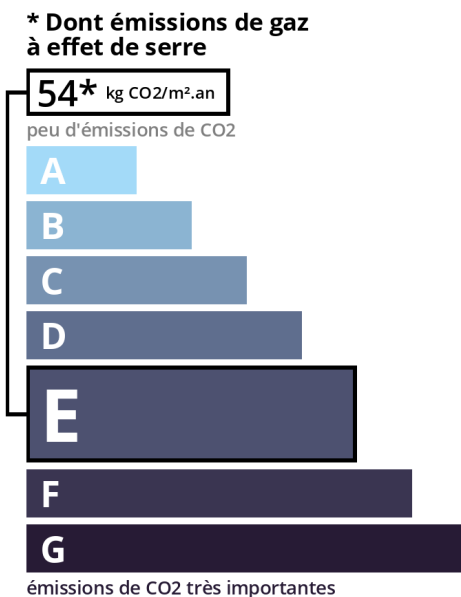
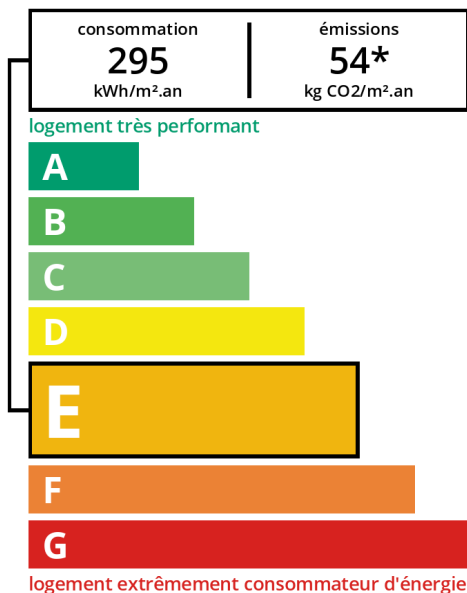
Référence 1449 Située à seulement 7min de Saint-Dizier, venez découvrir cette maison composée d'une entrée, d'un beau séjour lumineux avec cuisine ouverte, d'une chambre, d'une salle de bains avec douche et baignoire et d'un wc. A l'étage, un palier desservant 2 chambres mansardées. Sous-sol complet de 60m² avec chaufferie, buanderie et partie garage (nombreux rangements). Un 2ème garage attenant pouvant accueillir 2 véhicules. Le tout sur un joli terrain clos et arboré de plus de 1000m² avec une dépendance d'environ 15m². A visiter rapidement !

Mandat N° 1449. Honoraires à la charge du vendeur. Classe énergie E, Classe climat E. Montant moyen estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'année 2021 : entre 0.00 et 0.00 €. Ce bien vous est proposé par un agent commercial.



Coaching Immobilier
29, Grande Rue de Vaux
51300 Vitry-le-François
www.coaching-immo.net
contact@coaching-immo.net
03 26 73 31 35





SARL au capital de 1000 € • SIRET 81376974200012 • TVA FR 46 813769742 • Carte pro CPI 5101 2015 000 002 638 délivrée par le CCI de la MARNE
 • Caisse de garantie . La société ne doit recevoir ni détenir d'autres fonds, effets ou valeurs que ceux représentatifs de sa rémunération ou de sa commission • RCP 8444768S auprès de AREAS 23, rue du Pont 51300 Vitry le François
 Document non contractuel