



## Maison en périphérie de Vitry

📏 96 ca

🏠 5 pièces

📍 axe Vitry chalons



Vendu

### Référence Maison composée

Au rdc: une entrée, un salon, une salle à manger ouverte avec une cuisine équipée, une chambre, une salle de douche et un wc.

A l'étage: 2 chambres.

Un sous sol complet avec garage et une buanderie et plusieurs pièces.

A l'extérieur un terrain arboré et entièrement clôturé.

Surface	96.00 m <sup>2</sup>
Superficie du terrain	05 a
Pièces	5
Chambres	3
Niveaux	2
Salle d'eau	1
WC	1
Epoque, année	1965
État général	En bon état
Vue	Jardin, terrasse
	Granulés
Chauffage	Fioul
	Individuel
Ouvertures	PVC, Double vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Cuisine	Aménagée et équipée, Américaine
Stationnement int.	1
Stationnement ext.	1
Taxe foncière	500 €/an
Diagnostic	En cours



**Coaching Immobilier**  
29, Grande Rue de Vaux  
51300 Vitry-le-François  
[www.coaching-immo.net](http://www.coaching-immo.net)  
[contact@coaching-immo.net](mailto:contact@coaching-immo.net)  
03 26 73 31 35



SARL au capital de 1000 € • SIRET 81376974200012 • TVA FR 46 813769742 • Carte pro CPI 5101 2015 000 002 638 délivrée par le CCI de la MARNE  
0 • N° RCP 8444768S auprès de AREAS 23, rue du Pont 51300 Vitry le François  
Document non contractuel